



A-W REAL



Na predaj starší rodinný dom v Topolníkoch – ponúka dobrú investičnú príležitosť



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Topolníky
Ulica:	neznáma
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	178 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	178 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nehnutelnosť je vhodná, keď chcete prerobiť rodinný dom podľa Vášich predstáv. Rodinný dom je v pôvodnom stave, potrebuje úplnú rekonštrukciu. Dom bol postavený z pálených tehál. Okná a vchodové dvere sú pôvodné drevené. Pozemok je o rozlohe 3398 m², ktorý je vhodný na výstavbu ďalšieho rodinného domu, kvôli tomu ponúka dobrú investičnú príležitosť.

DOM

okres Dunajská Streda - Topolníky

zastavaná plocha: 178 m²

prízemná budova

pôvodný stav

drevené okná

Dispozícia:

Predsieň, dve spálne, hala, obývačka, technická izba, kúpeľňa, WC, špajza

Po vstupe do domu sa ocitneme v predsieni, odkiaľ je vstup do jednej izby a do haly. Z haly je vstup do obývačky do technickej izby, do kúpelne. Z obývačky je vstup do kuchyne a do samostatného WC. Z kuchyne sa dostaneme do špajzy.

OKOLIE

Obec sa nachádza 65 km od Bratislavy, 15 km od Dunajskej Stredy a 15 km od Veľkého Medera. Obec Topoľníky ponúka Vám základnú občiansku vybavenosť, ako potraviny, termálne kúpalisko a malebné prostredie Malého Dunaja. V meste Dunajská Streda nájdete všetko čo potrebujete (obchody a služby, školy, škôlky).

Tento skvelý rodinný dom môže byť Váš za 99. 000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W REAL

Ponúkame pre našich klientov v rámci našich služieb

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.

Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ádám Mazács
0905 409 669
mazacs.adam@awreal.sk

