



A-W REAL



## NOVOSTAVBA - Krásny a priestranný 2 izbový byt s loggiou na predaj v Dunajskej Strede

129 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	56 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	56 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	4.7 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	C		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-W Real Vám ponúka na predaj moderný a priestranný 2 izbový byt v bytovom dome s výťahom vo východnej lokalite Dunajskej Strede. Úžitková plocha bytu je 56 m<sup>2</sup>. Konštrukcia objektu je tehlová.

#### BYT

- bezpečnostné vchodové dvere
- malba
- plávajúca podlaha
- interiérové dvere

-- zástrčky a vypínače

- domácí telefon s nastavitelnou hlučností

- cena bytu neobsahuje kuchyňskou linku ( možnost objednania)

*Predpríprava: umývačka riadu, internet, satelitnej a káblovej televízie v každej izbe a na LED osvetlenie.*

#### VÝHODY

- bezplatné parkovacie miesta

- možnosť kúpy garáže a parkovacieho miesta

- krásna upravená zeleň okolo bytového domu

- nízke režijné náklady

- v blízkosti bytového domu sú obchodné centrá, pošta, škôlka, škola, lekáreň, MHD.

*Tento skvelý byt môže byť Váš za 129.000 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W Real.*

*Ak Vás moja ponuka zaujala, neváhajte a skontaktujte sa so mnou. Ochoťne Vám dohodnem osobnú obhliadku bytu a pomôžem s vybavením úveru.*





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

**Andrea Boráros**  
**0907 240 233**  
**[andrea.boraros@awreal.sk](mailto:andrea.boraros@awreal.sk)**

