



A-W REAL



## NOVOSTAVBA! Krásny, moderný a priestranný 3-izbový byt s veľkou logiou na predaj v Dunajskej Strede



158 800 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Neuvedené
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	korporácia	parkovanie:	
Úžitková plocha:	79 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	86.4 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	2022
Stav:	novostavba	Celková plocha:	86.4 m <sup>2</sup>
Energetický certifikát:	C	Plocha loggie:	7.4 m <sup>2</sup>
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária A-W Real Vám ponúka na predaj krásny a priestranný 3-izbový byt v Dunajskej Strede s veľkou logiou. Úžitková plocha bytu je 79 m<sup>2</sup> + logia 7,4 m<sup>2</sup>. V ponuke sú ďalšie typy bytov 2-izbových a 3-izbových.

BYT

- predsieň
- kúpeľňa
- kuchyňa + obývačka

- špajza

-spálňa

- šatník

- detská izba

- loggia

#### VÝHODY

- bezplatné parkovacie miesta

- možnosť kúpy garáže a parkovacieho miesta

- krásna upravená zeleň okolo bytového domu

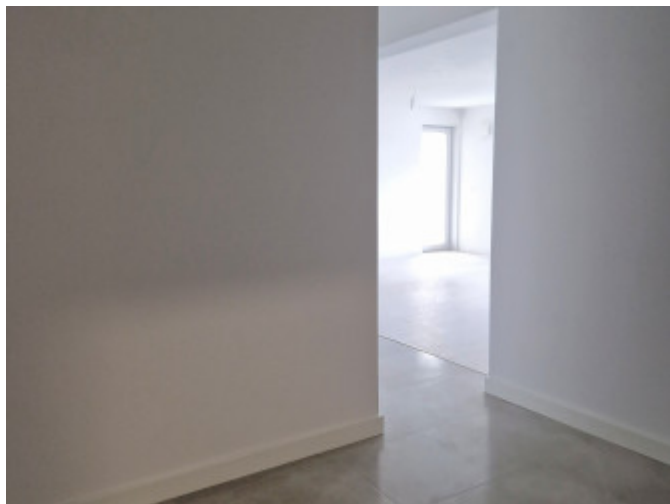
- ľahká a rýchla prístupnosť do Bratislavy (cca 35 minút)

- v blízkosti sú obchodné centrá, pošta, materská škola, základná škola, lekáreň, pohostinstvo, kaviareň, MHD

Cena tohto skvelého 3-izbového bytu je 158.800 € už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W Real.

Ak Vás moja ponuka zaujala neváhajte a skontaktujte sa so mnou. Ochoťne Vám dohodnem osobnú obhliadku bytu a pomôžem aj s vybavením hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

**Andrea Boráros**  
**0907 240 233**  
**[andrea.boraros@awreal.sk](mailto:andrea.boraros@awreal.sk)**

