



A-W REAL



DUNASJKÁ STREDA - ADMINISTRATÍVNA BUDOVA NA PREDAJ V NAJLUKRATÍVNEJŠEJ ČASTI MESTA

Dohodou



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Veľkobláhovská Cesta
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Iné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	737 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	737 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj administratívnu budovu v najlukratívnejšej časti mesta Dunajská Streda. Budova pozostáva z troch častí, dvojpodlažná budova (zastavaná plocha 395 m²), jednopodlažná budova (zastavaná plocha 298 m²) a garáž (zastavaná plocha 44 m²). K budove patrí aj pozemok s rozlohou 2 567 m².

Po ďalších investíciách mierne zvyšuje hodnota investícií.

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA

Dunajská Streda - Veľkobláhovská cesta

zastavaná plocha spolu: 737 m²

úžitková plocha: 1 132 m²

pozemok: 2 567 m²

pôvodný stav - možnosť mierneho zvýšenia hodnoty tehla

NÁŠ NÁZOR

Administratívna budova je dobre situovaná, nakoľko je v blízkosti nemocnice v Dunajskej Strede, ktorá je jednou najnavštevovanejšou miestnosťou mesta. Podľa dispozičných informácií návštevnosť lokality môže aj zvyšovať v budúcnosti, preto môže byť dobrá dlhodobá investícia. Podľa územného plánu budovy je možná využiť aj ako zdravotnícke zariadenie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ádám Mazács

0905 409 669

mazacs.adam@awreal.sk

