



A-W REAL



## Stavebný pozemok na predaj v obci LEHNICE - Veľký Lég, 741 m<sup>2</sup>

109 700 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Lehnice
Ulica:	Veľký Lég
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Šírka pozemku:	26,40 m
Vlastníctvo:	osobné	Dĺžka pozemku:	28 m
Plocha pozemku:	741 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	741 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

A-W Real Vám ponúka na predaj krásny, stavebný pozemok - pre rodinné domy v obci LEHNICE, katastrálne územie: Veľký Lég. Pozemok má rozlohu 741 m<sup>2</sup> a je rovinatý. Pozemok sa nachádza v novovybudovanej štvrti. Jedná sa o nový stavebný obvod s novými inžinierskymi sieťami.

Typ pozemku: orná pôda, extravilán - pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce.

**POZEMOK:** Sympatický, čistý, rožný potenciálny stavebný pozemok optimálnej výmery v pokojnom prostredí, mimo hlavnej cesty, vhodný pre výstavbu rodinného domu za dostupnú cenu.

V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, autobusová zastávka, lekáreň aj obchod. Lokalita je jednou z najvyhľadávanejších, preto považujem túto ponuku za veľmi lukratívnu.

Ponúkaná cena už zahŕňa:

1. kompletný právny servis pri predaji nehnuteľnosti, vrátane vypracovania zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy autorizovanej advokátom a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, odmenu A-W Real,
2. osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve,
3. úhradu správnych poplatkov pri podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v riadnom konaní.

REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

**Andrea Narancsik**

*Telefón:*

**0917 656 551**

*E-mail:*

***andrea.narancsik@awreal.sk***

