



A-W REAL



Rezervovaný 2 izbový byt na veľmi dobrom mieste v Dunajskej Strede

85 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Ružový háj
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	39 m ²	Celková plocha:	39 m ²
Zastavaná plocha:	39 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Stav:	čistočne prerobení	Internet:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam Vám na predaj 2-izbový byt v meste Dunajská Streda, časť Ružový háj. Byt sa nachádza na 1. poschodí a má obytnú plochu 39 m² bez balkónu. Mesačné náklady okolo 140€.

Popis bytu:

1x chodba

1x kuchyňa

1x spálňa

1x kúpeľňa

1x pivnica

Výhody bytu:

- nová kuchynská linka
- nové parkety
- nové dlažby
- nové plastové okná
- vnútorné žalúzie
- vonkajšie rolety
- nová kúpeľňa
- zateplený bytový dom
- zdieľaná pivnica
- vykurovanie: radiátormi

Byt je vhodný aj ako štartovný byt pre mladý pár, ktorí sa rozhodli pre spoločné bývanie.

V blízkosti škola, škôlka, obchody, jedáleň, fitness...

ODPORÚČAM OBHLIADKU!!!

KONTAKT: 0904/842-727 alebo

anton.fuzek@awreal.sk

Cena: 85 000 €

U Nás cena nehnuteľnosti je konečná, a je uvedená vrátane s províziou pre realitnú kanceláriu A-W REAL!

V cene sú zahrnuté naše služby (bez navýšenia kúpnej ceny) ako:

- vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve
- sprostredkovanie poskytnutia úveru
- sprostredkovanie poisteniu nehnuteľnosti (aj k úveru), životné poistenie...
- vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy
- vypracovanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
- správny poplatok na kataster ku kúpnej zmluve (v hodnote 100€)...

V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov ešte ako nadržamec za príplatok:

- - sprostredkovanie vyhotovenie geometrických plánov
- - vyriešenie súpisného čísla stavieb
- - zápis starých budov a nezapísaných nehnuteľností
- - ocenenie nehnuteľností k dedičskému konaniu...



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Anton Füzék
+421904 842 727
anton.fuzek@awreal.sk

