



A-W REAL



## Predaj rodinného domu v Gabčíkove – Novostavba, 3-izbový, Slepá ulica

165 000 €

plus dohoda



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Gabčíkovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	neurčené	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	238 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	66 m <sup>2</sup>	Rok kolaudácie:	2024
Zastavaná plocha:	83 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	novostavba		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj modernú novostavbu rodinného domu v tichej lokalite mesta Gabčíkovo. Dom sa nachádza na slepej ulici, čo zabezpečuje pokojné a súkromné bývanie.

Základné informácie:

Typ nehnuteľnosti: Rodinný dom (samostatná novostavba)

Počet izieb: 3-izbový

Lokalita: Gabčíkovo, slepá ulica

Pozemok: 238 m<sup>2</sup>

*Zastavaná plocha domu: 83 m<sup>2</sup>*

*Kolaudovaná*

*Dispozícia:*

*Priestranná obývacia izba spojená s kuchyňou*

*2 spálne*

*Kúpeľňa s WC*

*Predzáhradka a zadná záhrada (v zadnej záhrade prislúcha k domu záhradný domček)*

*Vybavenie:*

*Moderné štýlové interiérové prvky*

*Kvalitné materiály a prevedenie*

*Podlahové kúrenie*

*Plastové okná*

*Na predných oknách elektrické rolety v cene*

*Predpríprava na alarm, na moderné krbové kachle*

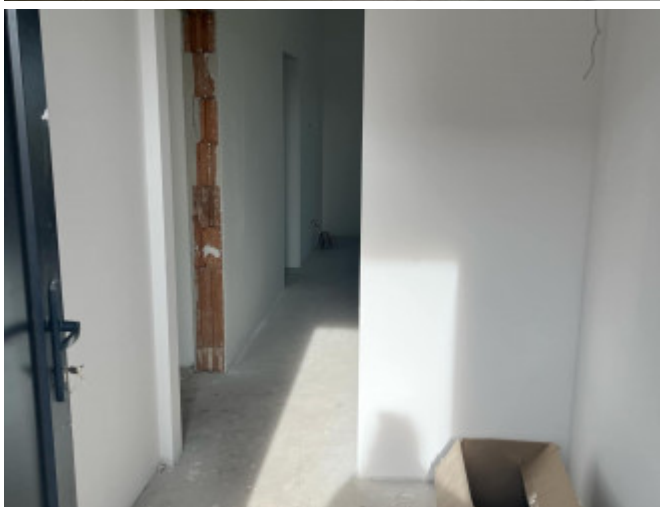
*Výborná cena za novostavbu rodinného domu, neváhajte ma kontaktovať ohľadom obhliadky čo najskôr.*

*Cena za dom: 165.000,-€ pri rýchlom jednaní dohoda možná.*

*V rámci našich služieb ponúkame pre našich klientov:*

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností*
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov*
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov*
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.*

*Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Marianna Kardošová**  
**+421948 589 261**  
**[marianna.kardosova@awreal.sk](mailto:marianna.kardosova@awreal.sk)**

