



A-W REAL



Úžasné 2 a 3 - izbové byty v obytnom parku KISERDŮ LAKÓPARK



91 700 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	neuveďené
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	korporácia	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	48 m ²	Celková plocha:	50 m ²
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-W Real Vám ponúka na predaj 2 a 3 - izbové byty v novom obytnom parku v Dunajskej Strede KISERDŮ LAKÓPARK, kde sa plánuje výstavba 95 bytov v troch bytových domoch. 42 bytov bude 2 - izbových s priemernou úžitkovou plochou 40 m² a 63 bytov 3 - izbových s priemernou úžitkovou plochou 73 m². Každý byt má balkón alebo terasu. V obytnom parku bude 151 parkovacích miest, z toho 62 podzemných a 89 vonkajších státí.

Byty sa predávajú v stave štandard: sanita, dvere, podlahy, (bez kuchynskej linky).

Balkóny/ terasy sú zahrnuté v cene (500€/m²).

Parkovanie - možnosť dokúpenia

- vonkajšie státie 6.000 €/ks

- garážové státie 15.600 €/ks

Pivničné kobky - možnosť dokúpenia: 1.500 €/m²

Ceny sú s DPH.

Objekt B nemá pivnice!

Pivnice sú len v objekte A a C.

Bytovky sú vo výstavbe.

Obytný park ktorý sa pripravuje v Dunajskej Strede leží v Trnavskom kraji na Podunajskej nížine. Mesto Dunajská Streda sa nachádza 29 km od Galanty, 45 km od Bratislavy a 39 km od maďarského mesta Győru. Má takmer 23.000 obyvateľov. Nachádza sa tu množstvo škôl, obrovské obchodné centrum, dve väčšie zdravotné kliniky, 18 hektárové termálne kúpalisko s 10 bazénmi a taktiež športové haly a zariadenia.

CELÝ PROJEKT

Plocha pozemku: 10.532 m²

Bytová plocha: 6.190 m²

Plocha zelene: 4.229 m²

Počet parkovacích miest: 151 státí (62 podzemných a 89 vonkajších státí)

Cena 2 - izbových bytov je od 91.700 € a cena 3 - izbových bytov je od 149.700 €. Ceny sú vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W Real.

Ak Vás moja ponuka zaujala alebo by ste chceli získať bližšie informácie neváhajte a skontaktujte sa so mnou na tel. číse 0907 240 233.

Zarezervujte si Váš vysnívaný domov ešte dnes.

Naším klientom poskytujeme:

- prvotriedny a profesionálny prístup pri predaji alebo kúpe Vašej nehnuteľnosti*
- kompletný právny servis a poradenstvo*
- cenovú analýzu nehnuteľnosti*
- sprostredkovanie poskytnutia úveru*
- správny poplatok na kataster ku kúpnej zmluve (v hodnote 100 €)*
- profesionálne fotenie a 3D obhliadky*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Andrea Boráros
0907 240 233
andrea.boraros@awreal.sk

