



A-W REAL



## Úžasný úplne zrekonštruovaný 3-izbový byt v Dunajskej Strede

133 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	68 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobný	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Počet izieb:	3	Celková plocha:	68 m <sup>2</sup>
Energetický certifikát:	B	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária A-W Real Vám ponúka na predaj nanovo zrekonštruovaný 3- izbový byt blízko k centru mesta Dunajskej Stredy. Byt sa nachádza v zateplenej bytovke na 5. poschodí z 8, s novým výťahom. Úžitková plocha bytu je 68 m<sup>2</sup>. Byt prešiel úplnou rekonštrukciou. K bytu prislúcha aj pivnica.

#### DISPOZIČNÉ RIEŠENIE BYTU

- predsieň
- kuchyňa: nová kuchynská linka s novými vstavanými spotrebičmi
- obývacia miestnosť s výstupom na loggiu

- chodba
- spálňa
- detská izba
- kupaľňa s vaňou
- samostatná toaleta

#### OKOLIE

Park s detským ihriskom, ZŠ, materská škola, obchody, nákupné strediská, centrum.

#### VÝHODY

Úplná nová rekonštrukcia. Kúpou ihneď voľný k nasťahovaniu. Čisté schodište a slušní susedia.

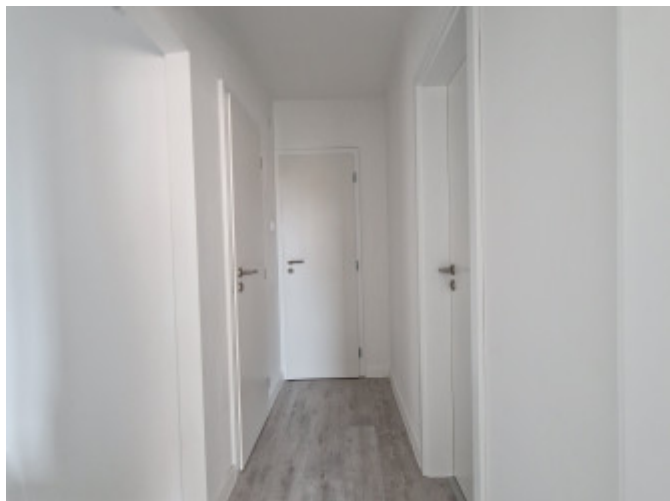
Tento skvelý byt môže byť Váš za 133.000€ už aj vrátane provízie a kvalitného servisu realitnej kancelárie A-W Real.

Ak Vás moja ponuka zaujala neváhajte a skontaktujte sa so mnou na tel.čísle 0907 240 233 alebo na e-mailovej adrese: [andrea.boraros@awreal.sk](mailto:andrea.boraros@awreal.sk)

Ochotne Vám dohodnem osobnú obhliadku bytu.

Teším sa na Vás.





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

**Andrea Boráros**  
**0907 240 233**  
***andrea.boraros@awreal.sk***

