



A-W REAL



## Znížená cena! Predaj-3-izbový byt v Kral'ovianke s pozemkom

225 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Šamorín
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	neurčené	Celková plocha:	77 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	77 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - podlahové:	áno
Zastavaná plocha:	77 m <sup>2</sup>	Internet:	áno
Stav:	novostavba		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### **Predaj 3-izbového bytu v Kral'ovianke s pozemkom, 2 parkovacími miestami a uzavretým areálom**

Ponúkame na predaj krásny 3-izbový byt v tichej a pokojnej lokalite Kral'ovianky. Tento byt sa nachádza v uzavretom areáli, ktorý poskytuje maximálne súkromie a bezpečnosť. Areál je vybavený elektrickou bránou, ktorá zabezpečuje pohodlný a bezpečný prístup.

#### **Hlavné výhody:**

*Klimatizácia pre maximálny komfort počas horúcich letných dní*

*Krásny pozemok s možnosťou relaxu a oddychu*

*Altánok a vonkajší gril - ideálne pre rodinné stretnutia a grilovačky*

*2 parkovacie miesta - pohodlné parkovanie priamo pri byte*

*Uzavretý areál s elektrickou bránou – bezpečnosť a súkromie pre obyvateľov*

*Tichá a kludná lokalita, vhodná pre tých, ktorí si chcú užívať prírodu a zároveň mať dobrú dostupnosť do mesta*

*Byt je moderný, svetlý a priestranný s výborným dispozičným riešením. Ak hľadáte miesto na bývanie, ktoré vám poskytne pohodlie, súkromie a zároveň príležitosť na oddych v krásnom prostredí, tento byt je tou správnou voľbou.*

*Cena: 225.000,-€*

*Pre viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel.čísle: 0948/589-261*

*Ponúkame pre našich klientov v rámci našich služieb:*

- Vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a návrhu na vklad na kataster nehnuteľností*
- Sprostredkovanie poskytnutia úverov*
- Sprostredkovanie vypracovania znaleckých posudkov*
- Poistenie nehnuteľností (aj k úverom), životné poistenie, poistenie majetku, poistenie vozidiel, poistenie zodpovednosti podnikateľa, cestovné poistenie, atď.*

*Zodpovedný prístup našich maklérov zaručuje spokojnosť našich klientov.*





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

**Marianna Kardošová**

*Telefón:*

**+421948 589 261**

*E-mail:*

***[marianna.kardosova@awreal.sk](mailto:marianna.kardosova@awreal.sk)***

